**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,   
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“)

na akci:

**„Pasportizace objektů základních škol v rámci ZŠ Technické zhodnocení města Boskovice“**

Název:  **Město Boskovice**

Sídlo: Masarykovo náměstí 4/2, 680 18 Boskovice

Zastoupen: Ing. arch. Jana Syrovátková, starostka města

IČO: 00279978

DIČ: CZ00279978

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 126-631/0100

(dále jen **„objednatel“**)

a

**\*\*\***

Sídlo: \*\*\*

Zastoupen: \*\*\*

IČO: \*\*\*

DIČ: CZ \*\*\*

zapsaná v obchodním rejstříku u \*\*\* spisová značka (oddíl, vložka) \*\*\*

Bankovní spojení: \*\*\*

Číslo účtu: \*\*\*

(dále jen **„zhotovitel“**)

Článek I.

Předmět díla

1. Předmětem díla je zpracování pasportizace jednotlivých objektů objednatele uvedených v čl. II této smlouvy zahrnující zaměření a zakreslení projektové dokumentace skutečného stavu, provedení objektové pasportizace místností, včetně materiálového a konstrukčního popisu a dále provedení pasportizace vyhrazených technických zařízení.
2. Zhotovitel je povinen zpracovat pasportizaci jednotlivých objektů v rozsahu:
3. Prostorový pasport, tj. zpracování grafických a popisných údajů o stávajícím objektu včetně oplocení.

Zaměření polohopisu a výškopisu – systém jednotné trigonometrické sítě katastrální (JTSK), výškový systém používaný v ČR a dalších zemích, stanovení nuly pro výškové souřadnice (Bpv).

1. Stavební pasport, tj. zaměření stávajícího stavu stavebního objektu.

Zaměření bude obsahovat půdorysné a výškové rozměry všech prostor v objektech vč. případných sklepů, půdy, krovů a střechy, charakteristické řezy (tzn. příčné a podélné řezy objektu), pohledy.

Detailně v tabulkové formě budou zpracovány knihy místností obsahující základní údaje (číslo místnosti, podlahovou plochu, účel užívání, výšku místnosti, povrch stěn, podlahovou krytinu) a zahrnující prvky vybavení např. otopných těles (s uvedením velikosti); sanitárních zařízení – umývadel, klozetových mís, bidetů, sprchových baterií, dřezů (např. laboratorní, kyselinovzdorné), dvojdřezů, výlevek, pisoárů, sprchových koutů, van apod.).

1. Technický pasport, tj. dokumentace technického zařízení objektu, zpracovaná do úrovně jednotlivých místností (bez technické prohlídky a odborného posouzení stavu těchto zařízení). U každého technického zařízení budou uvedeny základní údaje. Při provádění technického pasportu nebudou rozkrývány stavební konstrukce, do pasportu budou zahrnuty pouze viditelné komponenty.

Technickým zařízením objektu se rozumí:

* vyhrazená elektrická zařízení (hlavní rozvaděč, trafo apod.)
* vyhrazená tlaková zařízení (kompresor apod.)
* vyhrazená zdvihací zařízení (výtahy, plošiny apod.)

1. Výsledkem předmětu plnění (díla) bude pro každý objekt vždy dokumentace nazvaná **„Pasportizace objektu – název školy“**, která bude zahrnovat prostorový, stavební a technický pasport objektu. Dokument bude obsahovat textovou, výkresovou a tabulkovou část včetně fotodokumentace a bude předán v následujících formách a verzích:

1) Tištěná verze ve 1 vyhotoveních (výkresy objektů budou v měřítku 1:50, 1:100)

2) Digitální verze na CD / DVD v 1 vyhotovení bude obsahovat:

a) Editovatelná verze ve formátech:

• výkresová část ve vektorové podobě ve formátu min. CAD obecném (\*.DWG,);

• texty formát kompatibilní s Microsoft Word

• tabulky formát kompatibilní s Microsoft Excel

b) Needitovatelná verze – výkresy, texty, tabulky formát pdf, výkresy pdf s možností vypínání jednotlivých hladin.

(dále také jen „část díla“).

1. Zhotovitel je povinen vypracovat dokumentaci pasportizaci objektu v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a dalšími platnými právními předpisy aplikovatelnými na předmět díla a dle dalších příslušných stavebních, technických a jiných ČSN norem.

Článek II.

Místo plnění

1. Místem plnění dle této smlouvy jsou objekty objednatele uvedené níže v tabulce

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Objekt** | **Počet podlaží** | **Plocha zastavěná (m2)** |
| 1. ZŠ Boskovice, ul. Slovákova 8   k.ú. Boskovice:  budova vč. nádvoří p.č. 711/1 | 2-3 | 5318 |
| 1. ZŠ Boskovice, ul. Sušilova 28   k.ú. Boskovice:  budova vč. nádvoří p.č. 1228/15 | 3 | 5081 |
| 1. ZŠ Boskovice, ul. náměstí 9. května 8   k.ú. Boskovice:  budova vč. nádvoří p.č. 1936 | 4 | 2493 |

1. Pro účely této smlouvy se za objekt uvedený v odstavci 1 tohoto článku nepovažují ostatní přídavné stavby (technické, hospodářské stavby apod.) nacházející se v areálu objektu, ani venkovní plochy a venkovní úpravy, které přináleží k danému objektu a jsou v hospodaření objednatele (zejména zahrada, zpevněné plochy, cesty apod.).

Článek III.

Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen provést kompletní dílo, tj. pasportizaci všech objektů objednatele uvedených v čl. II této smlouvy způsobem a za podmínek stanovených v této smlouvě do 6 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy.
2. V rámci provádění díla je zhotovitel povinen dodržet níže uvedené dílčí závazné milníky pro provedení částí díla:
3. dílčí závazný milník č. 1 – do 3 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy

V rámci tohoto milníku je zhotovitel povinen provést kompletní pasportizaci objektu uvedeného pod písmenem A) v článku III odst. 1 této smlouvy v rozsahu a způsobem stanoveným v této smlouvě.

1. dílčí závazný milník č. 2 – do 5 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy

V rámci tohoto milníku je zhotovitel povinen provést kompletní pasportizaci objektu uvedeného pod písmenem B) v článku III odst. 1 této smlouvy v rozsahu a způsobem stanoveným v této smlouvě.

1. dílčí závazný milní č. 3 - do 6 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy

V rámci tohoto milníku je zhotovitel povinen provést kompletní digitalizaci a pasportizaci objektu uvedeného pod písmenem C) v článku III odst. 1 této smlouvy v rozsahu a způsobem stanoveným v této smlouvě.

Článek IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Dohodnutá cena díla, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní stanovenou na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena bez DPH za jednotlivé dílčí části díla:

A) Pasport ZŠ Boskovice, Slovákova 8 \*\*\*,-- Kč

B) Pasport ZŠ Boskovice, Sušilova 28 \*\*\*,-- Kč

C) Pasport ZŠ Boskovice, nám. 9. května 8 \*\*\*,-- Kč

Cena díla celkem bez DPH \*\*\*,-- Kč

DPH 21% \*\*\*,-- Kč

--------------------------------------------------------------------------------------------------------

Celková cena díla s DPH (zaokrouhleno) \*\*\*,-- Kč

1. Cena díla dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako cena nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek čl. X. této smlouvy. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné nebo související s řádným plněním předmětu této smlouvy, tj. nejen činností a souvisejících výkonů, poplatků apod., které jsou v této smlouvě výslovně uvedeny, ale i činností a souvisejících výkonů, poplatků, použití pomůcek a prostředků, využití odborníků, vyhotovení požadovaných dokladů, případné zajištění další dokumentace apod., které v této smlouvě výslovně uvedeny nejsou, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro plnění předmětu této smlouvy.
2. Cena díla bude objednatelem zaplacena zhotoviteli za každou dílčí část díla po předání dílčí části díla dle čl. III odst. 2, které bude předáno v rozsahu dle čl. I odst. 3 této smlouvy bez vad a nedodělků.
3. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
4. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Na faktuře musí být uvedeno evidenční číslo této smlouvy uvedené objednatelem v záhlaví této smlouvy a její přílohou bude vždy oboustranně podepsaný dílčí akceptační protokol dle čl. VI odst. 3 nebo 4 této smlouvy.
5. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být objednatelem jednoznačně vymezen.
6. Cenu plnění uhradí objednatel na základě faktury zhotovitele bezhotovostním převodem, přičemž splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Povinnost objednatele zaplatit fakturovanou částku dle této smlouvy je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. V případě, že zhotovitel není v okamžiku uzavření této smlouvy plátcem DPH, nemá nárok   
   na navýšení ceny dle odst. 1 tohoto článku o výši DPH, pokud se v průběhu realizace plnění stane plátcem DPH.

Článek V.

**Předání a akceptace plnění**

1. Zhotovitel předá jednotlivé části díla ve lhůtě stanovené v čl. III odst. 2 této smlouvy.
2. Po předání každé jednotlivé části díla provede objednatel kontrolu díla a do 10 pracovních dnů sdělí zhotoviteli, zda je plnění bez vad či nikoliv.
3. V případě, že při kontrole jednotlivých částí díla objednatel nezjistí žádné jejich vady, potvrdí objednatel jeho bezvadnost. Návrh akceptačního protokolu za předanou dílčí část připraví zhotovitel a bude sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
4. V případě, že při kontrole jednotlivých částí díla objednatel zjistí vady plnění, je zhotovitel povinen je opravit do 15ti kalendářních dnů od jejich sdělení objednatelem, pokud objednatel s ohledem na povahu vady nebo pokynu nestanoví lhůtu delší. Po předání díla bez vad bude objednatelem potvrzena bezvadnost plnění formou akceptačního protokolu obdobně jako dle odst. 3 tohoto článku.
5. Potvrzení akceptačního protokolu objednatelem zakládá právo zhotovitele fakturovat plnění za dokončenou část díla, ale nezbavuje objednatele práv na reklamaci a práv z odpovědnosti za vady, které zjistí později v průběhu záruční doby.

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Veškeré práce a činnosti budou provedeny v souladu s právními předpisy a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost objednateli a dalším osobám, které určí objednatel. Zhotovitel je povinen zejména v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.
3. Zhotovitel je oprávněn pro realizaci díla využít poddodavatelů.
4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se pracovníci zhotovitele, včetně pracovníků poddodavatelů, pohybovali v objektu viditelně označeni logem nebo názvem zhotovitele (firmy), povolením ke vstupu do objektu objednatele a v doprovodu zástupce objednatele a udržovali v nich pořádek.
5. Zhotovitel nemá právo zajistit si náhradní plnění dle § 2591 občanského zákoníku na účet objednatele.
6. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu smlouvy mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám s výší pojistné částky min. 1.000.000 Kč. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit pojistnou smlouvu (certifikát pojištění) objednateli nejpozději do 3 pracovních dnů od písemně vznesené žádosti objednatele.
7. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, včetně pracovníků poddodavatelů, dodržovali zákaz požívání alkoholických nápojů a zákaz kouření v prostorách objektu.
8. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli při plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy nutnou součinnost, zejména podávat zhotoviteli potřebné informace a nezbytné podklady, které má ve svém držení a které souvisí s předmětem plnění této smlouvy.
9. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných technických poradách organizovaných objednatelem podle potřeby v sídle objednatele, nejméně však 1x za měsíc, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek VII.

Vady díla, záruka za dílo, odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má vlastnosti stanovené touto smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné při jejich předání nebo v průběhu záruční doby. Zhotovitel za tímto účelem poskytuje objednateli záruku za jakost po záruční dobu v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet samostatně pro každou část díla (pasportizaci objektu) vždy dnem podpisu dílčího akceptačního protokolu.
4. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu nejpozději do 15 dnů od nahlášení vady, nedohodnou-li se smluvní strany s ohledem na charakter vady jinak.
5. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
6. Reklamaci lze pro každou část díla uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
7. Zhotovitel odstraní v záruční době reklamované vady na svůj náklad. Odmítne-li zhotovitel odstranit reklamované vady, případně neodstraní-li je do 15 dnů od stanoveného termínu, nebude-li vzhledem na charakteru vady dohodnuto jinak, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím jiné osoby a náklady s tím spojené vyúčtovat zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody, které svou činností způsobí objednateli nebo třetím osobám, a to zejména v důsledku neplnění podmínek, vyplývajících z právních předpisů nebo z této smlouvy. Jakoukoliv škodu takto vzniklou je zhotovitel povinen bezodkladně odstranit a není-li to možné, pak finančně nahradit v plné výši.
9. Uplatněním odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.
10. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření   
    a konečné stanovisko soudního znalce vybraného objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese v plné výši smluvní strana, která nebude ve sporu o oprávněnost reklamace úspěšná.
11. Každá smluvní strana je povinna nahradit způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
12. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé smluvní strany. V případě, že jedna ze smluvních stran poskytla druhé smluvní straně chybné zadání a příslušná smluvní strana s ohledem na svoji povinnost poskytovat plnění s odbornou péčí mohla a měla chybnost takového zadání zjistit, smí se ustanovení předchozí věty domáhat pouze v případě, že na chybné zadání příslušná smluvní strana druhou smluvní stranu písemně upozornila a druhá smluvní strana trvala na původním zadání.
13. Případná náhrada škody bude nahrazena uvedením do původního stavu a v případě nemožnosti uvedení v původní stav bude uhrazena v měně platné na území České republiky, přičemž pro propočet na tuto měnu je rozhodný kurz České národní banky ke dni vzniku škody.

Článek VIII.

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě prodlení zhotovitele:
   1. s dodržením závazných dílčích termínů plnění (milníků) stanovených v čl. III. odst. 2 této smlouvy ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení za každý jednotlivý milník;
   2. s dodržením termínu odstranění vad plnění dle čl. V odst. 4 této smlouvy nebo s odstraněním vad plnění podle čl. VII odst. 4 této smlouvy ve výši 500 Kč za každý den prodlení a za každý jednotlivý objekt;
2. Zhotoviteli je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč v případě nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. VI odst. 6 smlouvy ve lhůtě stanovené objednatelem. Tato smluvní pokuta může být po poskytnutí dostatečné přiměřené lhůty uplatněna i opakovaně.

Článek IX.

Ukončení smlouvy

1. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
2. odstoupením od smlouvy:
3. zhotovitel i objednatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v občanském zákoníku;
4. zhotovitel i objednatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, že v plnění smlouvy nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZVZZ,
5. objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť

* zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení, na základě něhož byla tato smlouva uzavřena, měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
* zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení, na základě něhož byla tato smlouva uzavřena, před podpisem smlouvy předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, nebo
* výběr dodavatele v zadávacím řízení, na základě něhož byla tato smlouva uzavřena, souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie,

1. v případech, které si smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy;
2. dohodou smluvních stran.

Dohoda nebo projev vůle o odstoupení od smlouvy musí být učiněn vždy v písemné formě.

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
2. prodlení zhotovitele s plněním stanoveného v  čl. III této smlouvy delšího než 15 dní;
3. prodlení zhotovitele s odstraněním vad plnění podle čl. VI odst. 4 nebo XII odst. 4 této smlouvy, delšího než 15 dnů,
4. pokud řádně uplatní u zhotovitele své požadavky nebo připomínky v průběhu plnění díla a zhotovitel je bez vážného důvodu neakceptuje nebo podle nich nepostupuje;
5. v případě nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. VII. odst. 5 smlouvy ani po poskytnutí dostatečně přiměřené lhůty objednatelem;
6. stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH.
7. Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění. V takovém případě mu náleží všechna práva k již předaným částem plnění, zejm. pak záruka k již zhotoveným částem díla.
8. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s úhradou splatné části ceny za dílo, po dobu delší než 15 dnů.
9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Pro případ pochybností o doručení odstoupení se sjednává, že se odstoupení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od odeslání odstoupení. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, nemajetkové újmy, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
10. Práva a povinnosti smluvních stran dle čl. VIII, XI a XII, případně další, z jejichž povahy je zřejmé, že mají být zachována i po skončení účinnosti této smlouvy, zůstávají zachována i po ukončení účinnosti této smlouvy.
11. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených v § 2382 občanského zákoníku.
12. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut.

Článek X.

Vyhrazené změny smlouvy

Zadavatel si v souladu s § 100 ZZVZ vyhrazuje následující změny závazku ze smlouvy:

1. **Změna ceny plnění (celkové ceny díla)**
2. Změna sazby DPH

Celkovou cenu díla je možné měnit v případě zvýšení nebo snížení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle ZDPH. V takovém případě bude celková cena díla změněna (zvýšena nebo snížena) o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy sazby DPH. Zhotovitel bude fakturovat celkovou cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

1. Změna rozsahu díla

Objednatel je oprávněn požadovat změnu rozsahu provedení digitalizace a pasportizace jednotlivého objektu, a to stavební, prostorové i technické pasportizace. Požadavky objednatele na změny uvedené v předchozí větě musí být zaslány zhotoviteli písemně nejpozději do 14 dnů ode dne zahájení provádění digitalizace a pasportizace na objektu, kterého se požadavky na změnu týkají. Cena těchto dodatečných prací bude stanovena dohodou smluvních stran s tím, že musí jít o cenu v místě a čase obvyklou. Ohledně těchto dodatečných prací musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě, jinak není zhotovitel oprávněn tyto dodatečné práce provádět a nevzniká mu nárok tyto dodatečné práce fakturovat.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
2. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejích výslovných ustanovení byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.
3. Zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem o Registru smluv.
5. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
6. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit jakákoli práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
7. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a autorského zákona.
8. Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona o Registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech jejích případných dodatků, především na profilu zadavatele a v Registru smluv. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že uveřejněno bude úplné znění této smlouvy, včetně všech identifikačních a kontaktních údajů osob, které zhotovitel uvedl v textu této smlouvy. Je-li podle obecného nařízení k uveřejnění těchto údajů potřebný souhlas dotčených osob, zhotovitel výslovně prohlašuje, že takový souhlas všech dotčených osob zajistil.
9. Zhotovitel tímto dává objednateli výslovný souhlas se zpracováním a uchováváním, popř. uveřejněním (pokud takové uveřejní zvláštní právní předpisy vyžadují) osobních údajů dle obecného nařízení, a to v rozsahu, v jakém zhotovitel poskytl tyto údaje objednateli v rámci zadávacího řízení (zejména doklady o kvalifikaci zhotovitele, jména a kontaktní údaje osob zastupujících zhotovitele a kontaktních osob, jména skutečných vlastníků právnických osob, údajů, jejichž předložení si objednatel vyhradil jako podmínku uzavření smlouvy atd.) a v rozsahu, v jakém jsou nezbytně nutné pro plnění zákonných povinností ze strany objednatele vztahujících se k zadávacímu řízení a plnění předmětu veřejné zakázky a plnění smluvních povinností ze strany zhotovitele.
10. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců objednatele a zhotovitele.
11. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud jakýkoli závazek dle smlouvy nebo kterékoli ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle smlouvy a smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
12. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení tak, aby vystihovalo co nejpřesněji podstatu původního ujednání a aby co nejlépe odpovídalo duchu smlouvy.
13. Tato smlouva je v případě jejího listinného vyhotovení vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, a z nichž objednatel obdrží po 1 vyhotoveních a zhotovitel 1 vyhotovení.

Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena Radou města Boskovice konaném dne ………… usnesením č. …...

V Boskovicích, dne V \*\*\*, dne: \*\*\*

………………………………………… …………………………………………………

Ing. arch. Jana Syrovátková Jméno a příjmení.

starostka města titul, ze kterého jedná.

za objednatele za zhotovitele